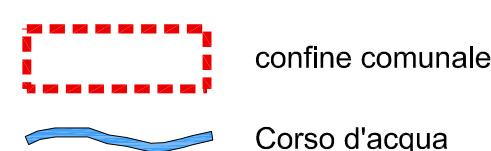


## LEGENDA

### SIMBOLOGIE



### VINCOLI DERIVANTI DA PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA

ELEMENTI IDENTIFICATIVI P.T.C.R. REGIONE LOMBARDIA  
(doc. con D.C.R. n° 108/91 del 19.01.2010 B.U.R.L. serie inserzioni del 17.02.2010)

FASCIA: Fascia Culturale  
AMBITO DI CRITICITÀ: Branca orientale della Martesana o dell'Adda

### RETE ECOLOGICA REGIONALE

(approvato da Giunta Regionale in data 30 dicembre 2009, con Deliberazione n° 510/092)  
Rete Ecologica Regionale approvata dagli esecutivi locali, compresi dal Settore "Rete e Presidi"

CODICE SETTORE: n° 70 "Montevicchia" e n° 71 "Branca orientale"

ELEMENTI DI PRIMO LIVELLO  
Approvato con D.G.R. n° 501/057 del 11.04.2014 - B.U.R.L. n° 18 del 02.05.2014

Percorso Regionale a valenza Nazionale - Percorso n° 2 "Pademontana Alpina"

### OSSERVATORI ASTRONOMICI

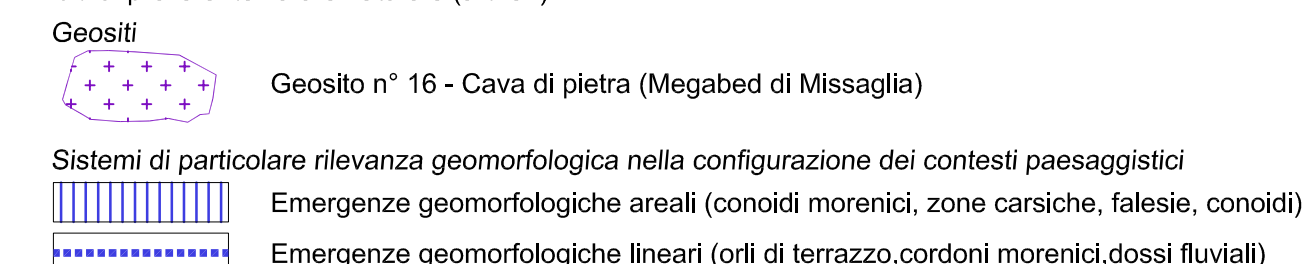
FASCIA RISPETTO SU TUTTO IL TERRITORIO COMUNALE  
L.R. n° 17 del 27.5.2000 - Des. G.R. n° 7/2011 del 27.11.2009 - B.U.R.L. n° 5, 2° sup. straordinario del 01.02.2001  
- Osservatorio Bressa di Merate (LC) - vaglia 25 km - osservatorio astronomico astrofisico - professionale

### ELEMENTI DA P.T.C.P. PROVINCIA DI LECCO

(versione di revisione 2014 - adottata con D. di C.P. n° 81 del 16.12.2013 - approvata con D. di C.P. n° 40 del 9.05.2014 - B.U.R.L. n° 33 del 13.06.2014)

### QUADRO STRUTTURALE 2 - Valori paesistici e ambientali

Ambiti di prevalente valore naturale (art. 51)



Geositi  
Geosito n° 16 - Cava di pietra (Megabedi di Missaglia)  
Sistemi di particolare rilevanza geomorfologica nella configurazione dei contesti paesaggistici  
Emergenze geomorfologiche areali (conoidi morenici, zone carsiche, falesie, conoidi)  
Emergenze geomorfologiche lineari (orli di terrazzo, cordoni morenici, dossi fluviali)  
Vette - n° 173 - Colle sopra Viganò

Ambiti di prevalente valore storico culturale (art. 51)

Sistemi dell'organizzazione del paesaggio agrario tradizionale

Terrazzamenti

Alberi monumentali

Sistemi della viabilità storica

Percorsi di interesse storico culturale

Tracciati guide paesaggistici

Percorsi ciclo-pedonali di rilevanza territoriale

Strade panoramiche

Percorsi di interesse paesistico panoramico

Sistemi dei centri e dei nuclei urbani di antica formazione (art. 50)

Nuclei di antica formazione delle singole frazioni

Sistemi fondamentali della struttura insediativa storica di matrice urbana

Architettura religiosa

Architettura civile

Architettura fortificata

**Luoghi dell'eredità**  
60 - Monumento alla Martesana  
72 - Colonia vedica  
82 - Colonia vedica  
79 - Pozzo  
84 - Cava della "Santissima"  
**Beni storico-culturali**  
1 - Monumento alla Martesana  
2 - Palazzo Sormani Marzoni  
3 - Palazzo di San Vittore  
4 - Casa Piovani  
5 - Chiesa di Santa Maria in Villa  
6 - Palazzo Sormani Marzoni  
7 - Chiesa Parrocchiale dei Santi  
8 - Chiesa di San Zenone  
9 - Villa Capra Cini  
10 - Chiesa della Madonna  
11 - Villa Sormani - Cavigli  
12 - Chiesa di San Vittore  
13 - Chiesa di San Vittore  
14 - Chiesa di San Vittore  
15 - Villa Roma  
16 - Palazzo (Cassone)  
17 - Palazzo  
18 - Casa Piovani  
19 - Chiesa di San Sordani  
20 - Villa e Parco Sormani  
21 - Monumento  
22 - Palazzo di Piazza Verdi  
23 - Palazzo Sormani Marzoni  
24 - Chiesa di San Vittore  
25 - Palazzo della Peste  
26 - Chiesa di Palazzo Sormani  
27 - Villa Madi FDI

### QUADRO STRUTTURALE 3 - Sistema rurale paesistico ambientale

A - Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (art.54)

Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico

a prevalente valenza ambientale

di particolare interesse strategico per la continuità della rete ecologica

in ambito di accessibilità sostenibile

Sistemi rurali della pianura

H - La pianura del casale con le valli del Molgora e della Molgora  
con colture cerealicole e foraggere

C - Ambiti a prevalente valenza paesaggistica (art.50)

2 - Messaglia - Paesaggio delle alternazioni agrarie parcellizzate a seminatoio di pianura  
L'ambito corrisponde alla zona coltivata localizzata a centro - sud del territorio comunale,  
dal confine nord fino alla frazione di Ronaglia.

8 - Messaglia/Montevicchia/Pengo/Rovagnate/Olgiate Molgora: paesaggi dei terrazzamenti  
colturali vocati alla coltivazione della vite e delle piante aromatiche o a prato permanente.

### QUADRO STRUTTURALE 4 - Rete Ecologica Provinciale - progetto

Elementi strutturali della REP (Rete Natura 2000 e aree tutelate)

Parco Regionale di Montevicchia e Valle del Curone

Parco Naturale di Montevicchia e Valle del Curone

Sito di Importanza Comunitaria SIC "Valle di Santa Croce"

(istituto a sensi della direttiva italiana (92/43/CE))

Parco Locale di Interesse Sovralocale "P.L.I.S. dei Colli Briantei"

(in territorio di Cassinetta e confine con Missaglia)

Elementi funzionali della REP (art. 61)

Ambiti di primo livello (core areas)

Ambiti di secondo livello

Zone tampone

Corridoi ecologici

Corridoi fluviali di secondo livello da tutelare/valorizzare

Corridoi fluviali di secondo livello da riqualificare

Varchi

Elementi di criticità per la REP (art. 61)

Infrastrutture interferenti

### VINCOLI AMBIENTALI

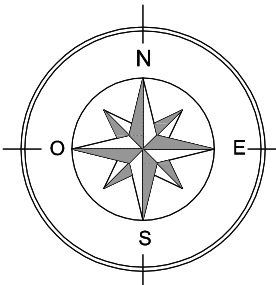
Vincolo paesaggistico: D.M. 01.07.1967

Deliberazione di Giunta Regionale (adottata dal territorio provinciale)

Comune di Missaglia - D.Lgs n° 42/2004, art. 156 e L. 149/2006

Area boscale - Individuate da P.I.F. (Provinciale e del Parco Regionale)

(D.Lgs. 42/2004, art. 142, comma 1, lettera g)



DOCUMENTO DI PIANO  
PIANO DELLE REGOLE  
PIANO DEI SERVIZI  
V.A.S.

P.G.T.  
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

P.G.T. approvato con delibera C.C. n° 38 del 16.09.2012 - B.U.R.L. n° 15 del 03.10.2013  
Var. PB6 adottata dal C.C. n° 38 del 27.10.2014 - approvata dal C.C. n° 03 del 05.02.2015

tavola

2.1

scala 1:5.000

### 1ª VARIANTE URBANISTICA

adozione delibera C.C. n° del 2016

approvazione delibera C.C. n° del 2016

COMPATIBILITÀ CON GLI STRUMENTI SOVRAORDINATI  
E DEFINIZIONE DELLA RETE ECOLOGICA PROVINCIALE

Sintesi delle previsioni pianificatorie  
sovraordinate

Il tecnico  
dott. arch. Marielena Signi  
Il Sindaco  
sig. Bruno Orsini  
Assessore Urbanistica  
ing. Paolo Redelli  
responsabile U.T.C.  
Cherubini  
arch. Maurizio Corbetta  
Autorità  
competente VAS  
ing. Fausto Marzi

collaboratori  
Stefano Ingrosso  
Firma elettronica per arch. Ingrosso, approvata a mezzo di sistema informatico con codice di controllo sicuro, redatto dall'architetto Ingrosso.

Dott. Arch. Marielena Signi - Lambrogo (CO) - via C. Battisti, 19 - tel 031/2590232 - fax 031/3992139 - Mail: elena@studioingrosso.it

centro storico, nuclei di antica formazione, insediamenti sparsi di antica formazione  
(L.R. n° 12/2009)

Vincolo Monumentale - Ministero per i Beni e le Attività Culturali  
(D.Lgs. n° 42/2004, art. 10 - Titolo I - Capitolo I ex L. 1080/59)

- 1) AVANZI LOMBARDI DELL'ANTICA CHIESA
- 2) CONVENTO E CHIESA DELLA MISERICORDIA
- 3) EDIFICIO DETTO "CASSONE"
- 4) VILLA E PARCO SORMANI
- 5) ISTITUTO SCOLASTICO SORMANI
- 6) CASCINA PALAZZONE
- 7) VILLA CAGLIO CICIA

Chiese, Basiliche - Complessi e strutture religiose:

Basilica Romana Minore - San Vittore (Messaglia)  
Chiesa di Santa Maria in Villa (Missaglia)  
Chiesa del Santo Spirito a Rusio (Lomagna)  
Chiesa dei Santi Faustino e Giovita (Messico)  
Chiesa di San Zenone (Missaglia)

Beni degli enti legalmente riconosciuti con più di 70 anni - art. 10 - Titolo I - D.Lgs n° 42/2004)

Ex scuola di Contro  
Biblioteca Comunale "F. Cherubini"  
Palazzo del consiglio di "Carica Domini"  
Castel Plevano "Pizzardi"  
Palazzo Belgioioso (municipio di Missaglia)

Chiesa di Bernardino (Contro)  
Chiesa di Santa Croce (Valle Santa Croce)  
Noviziato di Piazza Verdi e Chiesa (Contro)  
Monastero della Misericordia

Villa Roma  
Stato della peste (via Ronaglia, via Merla, via della  
Confraternita, via M. Santa, via delle Viti, via XXV Aprile)  
Cascina Brughera